



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 190

5 Μαρτίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για σύσταση δουλείας διέλευσης αγωγού μεταφοράς υγρών καυσίμων στην περιοχή Κοινότητας Αντίκυρας Ν. Βοιωτίας 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Ηράκλειας Ν. Φθιώτιδας 2

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 1342

(1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης ακινήτων που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά για σύσταση δουλείας διέλευσης αγωγού μεταφοράς υγρών καυσίμων στην περιοχή Κοινότητας Αντίκυρας Ν. Βοιωτίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΒΟΙΩΤΙΑΣ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε:

α) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την 1065306/5538/0010/11.10.90 (ΦΕΚ 607/90) ΚΥ απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστικά απαλλοτριωτέα έκταση συνολικού εμβαδού 16.415 τ.μ. για τις ανάγκες της Πολεμικής Αεροπορίας.

β) Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στο σχετικό κτηματολογικό της Μηχ/κού Αν. Δελιχάτσιου – ΓΕΑ καθορίστηκε με την 109/92 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Λιβαδειάς έχει κατατεθεί στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το 022071/1.2.93 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού δρχ. (7.581.125) επτά εκατομμυρίων πεντακοσίων ογδόντα μία χιλ. εκατόν είκοσι πέντε.

Η αποζημίωση θα δοθεί στους δικαιούχους που θ' αναγνωρισθούν σύμφωνα με το Νόμο.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λιβαδειά, 8 Φεβρουαρίου 1993

Ο Νομάρχης

Β. ΞΕΝΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Π.10106/93

(2)

Καθορισμός ορίων, όρων και περιορισμών δόμησης και κατηγοριοποίηση του οικισμού Ηράκλειας Ν. Φθιώτιδας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.1985 Π.Δ. (ΦΕΚ 181/Δ' 3.5.85) «τρόπος καθορισμός ορίων οικισμών της Χώρας, κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης».

2. Τις προτάσεις των μελετητών στους οποίους ανατέθηκε σχετική μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων που αφορούν στον προσδιορισμό των ορίων του υπόψη οικισμού Ηράκλειας Ν. Φθιώτιδας.

3. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής του κράτους της ΕΣΥΕ.

4. Την από 26.4.88 Έκθεση της Ευκαιριακής Νομαρχιακής Επιτροπής (ΕΝΕ) Ν. Φθιώτιδας.

5. Τις αριθ. 30/92 και 34/92 αποφάσεις Κοινοτικού Συμβουλίου Ηράκλειας Ν. Φθιώτιδας.

6. Το αριθ. 19/92 θέμα 8ο πρακτικό ΣΧΟΠ Ν. Φθ/δας.

7. Π. Δ/γμα ΦΕΚ 181/Δ'/85.

8. Π. Δ/γμα ΦΕΚ 133/Δ'/87.

9. Π. Δ/γμα ΦΕΚ 293/Δ'/89, αποφασίζουμε:

1. Καθορίζουμε τα όρια του οικισμού Ηράκλειας Νομού Φθιώτιδας, που περικλείεται από τα σημεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 13 - 14 - 1.

2. Καθορίζουμε τους ακόλουθους γενικούς και ειδικούς όρους δόμησης:

Γενικοί όροι δόμησης:

Εντός των ορίων του οικισμού να ισχύσουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που προβλέπονται από το Π.Δ. ΦΕΚ 181/Δ/85, Π.Δ. ΦΕΚ 133/Δ/87 Π.Δ. ΦΕΚ 293/Δ/89.

Ειδικοί όροι δόμησης:

Ειδικότερα η αραιότητα καθορίζεται σε 1.000,00 τ.μ.

3. Κατηγοριοποίηση του οικισμού «Ηράκλειας» Ν. Φθιώτιδας.

1) Θέση στο χώρο: Ούτε περιαστικός ούτε παραλιακός τουριστικός.

2) Βαθμός προστασίας: Αδιάφορος.

3) Δυναμικότητα: Στάσιμος.

4. Βαθμός Διασποράς: Διάσπαρτος.

5) Μέγεθος: Μεσαίος.

Πριν από οποιαδήποτε κατάτμηση οικοπέδων εντός των ορίων του οικισμού θα πρέπει να θεωρείται το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα από το Τ.Π.Ε. Ν. Φθιώτιδας ώστε να εξασφαλίζεται η συνέχεια των υπάρχοντων κοινόχρηστων χώρων και η δημιουργία νέων σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 6 του από 24.4.85 Π. Δ/τος.

Να εξασφαλίζεται οπωσδήποτε η ουνέχεια των υφιστάμενων ή εγκεκριμένων δρόμων του οικισμού.

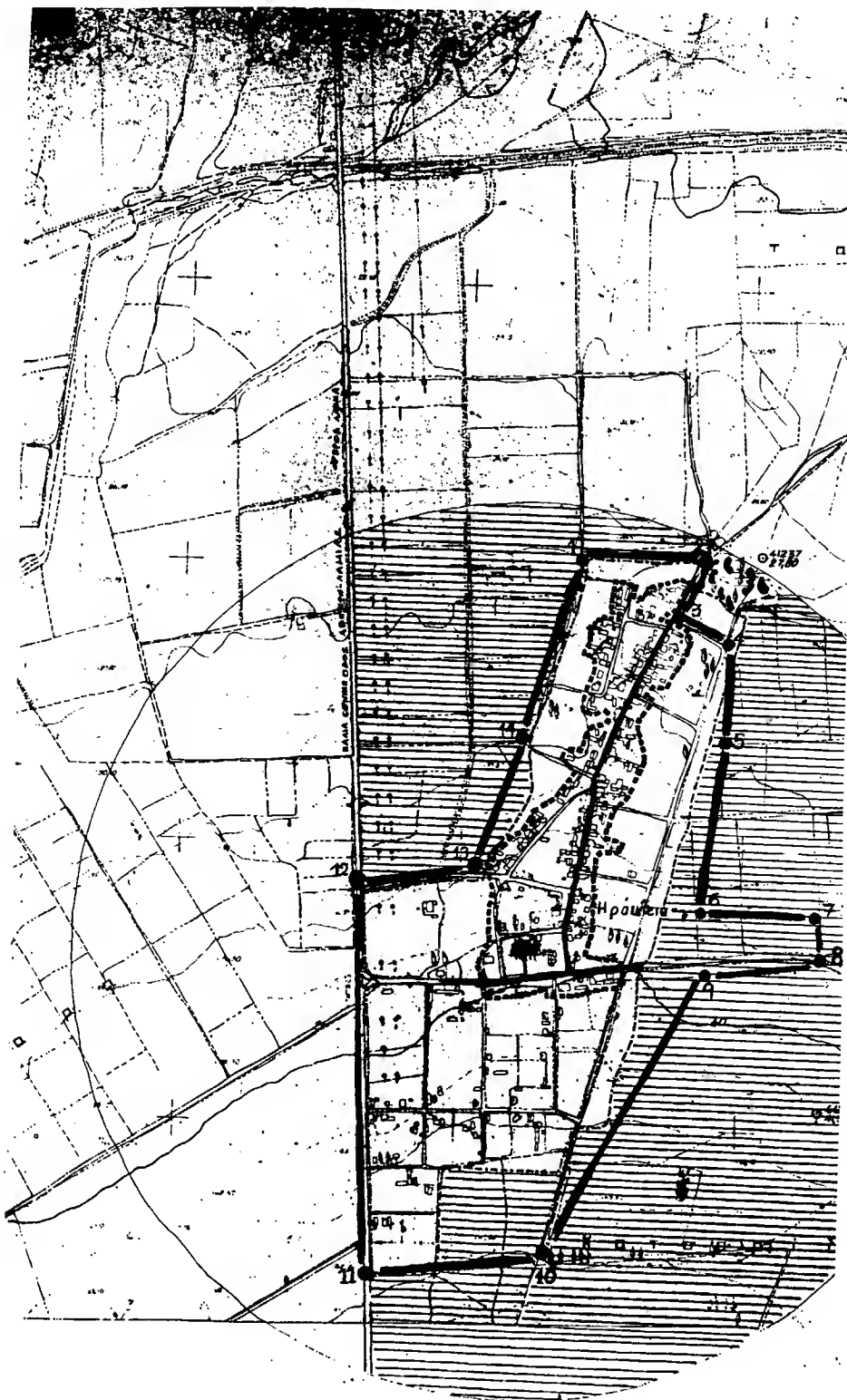
Κατά τα λοιπά ισχύουν τα οριζόμενα στο Π.Δ. της 24.4.85 (ΦΕΚ 181/Δ'/3.5.85).

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού ή της Κοινότητας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 14 Ιανουαρίου 1993

Ο Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΛΑΝΤΖΗΣ





Το Πρωτόκολλο
Τ. Πρω. ... της 14/9/92
ΑΔΕΥΟΝΤΕΣ, ΚΑΝΟΝΙΣΤΕΣ
του Γραφείου ...
Αυρία 9-2-93



Το κομμάτι
14/92 ...



ΝΟΜΟΣ Φ Θ Ι Ρ Τ Ι Δ Α Σ
ΟΙΚΙΣΜΟΣ Η Ρ Α Κ Λ Ε Ι Α Σ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο ΟΤΑ
----- Οριο οικισμού
1.2.3 ----- Ονομασίες

1. Οριο ιδιοκτησίας Χαραμάνη 5' επί του δρόμου προς Μοσχολάρι.
 2. Επί της διασταύρωσης του δρόμου προς Αλφειά Αποστόλου 5' του ορίου του εδάφους.
 3. Οριο Εδάφους
 4. Ιδιοκτησία Διμή Βάσιου.
 - 4-5-6. Ιδιοκτησίες Χαραμάνη, Λατσούδα, Μπαλβανού, Ανδριάνη - Καρέσσου, Ριβαλάου.
 7. Ιδιοκτησία Νη. Γιαμανάκων.
 8. Επί της παλάτι Εθνικής οδού προς Δολιχάδα.
 9. Ιδιοκτησία Κατσόφηνων - 9-10. Ιδιοκτησίες Σταθούνη - Παχός Γεωργίου.
 10. Επί του δρόμου
 11. Ιδιοκτησία Κατσόφηνων 5' επί της Παλαιάς Εθνικής οδού.
 - 11-12. Οριο παλιού Εθνικής οδού - 12-13. Κοινοτική οδός.
 13. Ιδιοκτησία Δημοτικού Σχολείου
 14. Ιδιοκτησία Λατσούδα. 14-1. Κοινοτική οδός προς Μοσχολάρι.
- 4 αρτιάσματα καθορίζεται σε 1000,00. τ.μ.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Αριθμός σχεδίου

Π-1.1

ΚΑ. 1.5.000

Συντάκτης:

Ελεγκτής:

Ημερ.:



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβαλλόντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ